

Số: 40 /TB-CCTHADS

Trảng Bom, ngày 14 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 68/2022/DSST ngày 25/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ biên bản giao tài sản để thi hành án ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ biên bản Thỏa thuận ngày 14/3/2023 về tổ chức thẩm định giá không thành,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản đưa ra bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

Các Quyền sử dụng đất gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 68, tờ bản đồ số 27, diện tích 9858,8m² đất trồng cây hàng năm khác, tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 69, tờ bản đồ số 27, diện tích 4420,4m² đất trồng cây hàng năm khác, tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 47, tờ bản đồ số 27, diện tích 1463,5m² đất trồng cây hàng năm khác, tại xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định về thẩm định giá và các tiêu chí khác do Luật thi hành án dân sự quy định, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với các tài sản thi hành án;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao, dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản được công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản cần thẩm định giá;
- Ưu tiên tổ chức thẩm định giá có trụ sở tại tỉnh Đồng Nai.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nhận hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo để đến các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Trang TT điện tử Cục THADS Đồng Nai;
- Niêm yết tại Chi cục THADS H.Trảng Bom;
- Viện KSND huyện Trảng Bom;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Nhung